

Projekt

z dnia 21 marca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 2013 r.

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art 18 ust 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1999r. o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 , Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Dz.U. z 2002r. Nr 62 poz.558, Dz.U. z 2002r. Nr 113 poz. 984, Dz.U. z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz.U.z 2003r. Nr 80 poz. 717, Dz.U. z 2003 Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2002r. Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz.U. 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz.U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. 2007r. Nr 48 poz. 327, Dz.U z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz.U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz.U.z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Dz.U. z 2008r. Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Dz.U. z 2009r. Nr 157 poz. 1241, Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 146, Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2010r. Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2011r. Nr 117 poz. 679, Dz. U. z 2011r. Nr 134 poz. 777, Dz.U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Dz. U. z 2011r. Nr 217, poz. 1281, Dz.U.z 2011r. Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz art. 24 ust. 2 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Dz.U. z 2010r. Nr 143 poz. 963, Dz. U. z 2010r. Nr 155 poz. 1043, Dz. U.z 2010r. Nr 197 poz. 1307, Dz.U.z 2010r. Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Dz. U. z 2011r. Nr 115 poz. 673, Dz. U. z 2011r. Nr 130 poz. 762, Dz. U. z 2011r. Nr 106 poz. 622, Dz.U. z 2011r. Nr 135 poz. 789, Dz. U.z 2011r. Nr 129 poz. 732, Dz. U. z 2011r. Nr 187 poz. 1110, Dz. U. z 2011r. Nr 163 poz. 981, Dz. U. z 2011r. Nr 224 poz. 1337, Dz.U z 2012 poz. 908, Dz.U 2012 poz.1256, Dz.U z 2012 poz. 951, Dz.U z 2012 poz. 1529, Dz.U. z 2012 poz. 1429) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne rozwiązanie za porozumieniem stron umowy użytkowania wieczystego ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Dwikozach w upadłości, w stosunku do działki gruntu oznaczonej nr ewid. 1234/5 o pow. 0,0130 ha, zajętej pod drogę gminną- ul. Krukowską.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów obręb Sandomierz Poscaleniowy nr 1234/5 o pow. 0,0130 ha, stanowi własność Gminy Sandomierz na podstawie aktu notarialnego z dnia 01.12.2011 Rep.A Nr 16542/2011 - umowy zamiany prawa własności pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Sandomierz. Natomiast prawo użytkowania wieczystego przysługuje Spółdzielni Mieszkaniowej w Dwikozach w upadłości. Syndyk Masy Upadłości Spółdzielni złożyła wniosek o nieodpłatne rozwiązanie użytkowania wieczystego przedmiotowej działki gruntu, która w rzeczywistości zajęta została pod drogę gminną - ulicę Krukowską. Mając na uwadze fakt, że działka gruntu nr 1234/5 będąca drogą publiczną służy ogółowi mieszkańców miasta Sandomierza zasadne jest nieodpłatne rozwiązanie użytkowania wieczystego w stosunku do tej działki.